



**EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL EN
DATE DU TRENTE JUILLET**

DEUX MILLE VINGT

Affaire 20-300720

Rétrocession des parties communes (voirie et réseaux) du lotissement dénommé les « fougères arborescentes » /Acquisition à l'euro symbolique des espaces communs et réseaux

NOTA. / Le Maire certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la Mairie, que la convocation avait été faite le **24 JUILLET 2020** et que le nombre de membres en exercice étant de **29**, le nombre de présent(s) est de : **28**



Absent (s) : 01.

Procuration (s) : 00

Total des votes : 28

Secrétaire de séance : Victorien JUSTINE

Le quorum étant atteint, le Conseil Municipal a pu valablement délibérer

LE MAIRE,



L'an deux mille vingt le **TRENTE JUILLET** à **DIX SEPT HEURES** le Conseil Municipal de La Plaine des Palmistes dûment convoqué par Monsieur le Maire s'est assemblé au lieu habituel de ses séances sous la Présidence de Monsieur **PAYET Johnny**.

PRÉSENTS : Johnny **PAYET** Maire - Sabine **IGOUBE** 1^{re} adjointe - Jean Yves **FAUSTIN** 2^{me} adjoint - Mylène **MAHALATCHIMY** 3^{me} adjointe - Joan **DORO** 4^{me} adjoint - Gina **DALLEAU** 5^{me} adjointe - Jean Claude **DAMOUR** 6^{me} adjoint - Marie-Hélène **THIBURCE** 7^{me} adjointe - François **FRUTEAU DE LACLOS** 8^{me} adjoint - Sonia **ALBUPPY** conseillère municipale - Frédéric **AZOR** conseiller municipal - Micheline **CLAIN** conseillère municipale - Erick **BOYER** conseiller municipal - Sabrina **HIOARAU** conseillère municipale - Alain **RIVIERE** conseiller municipal - Lucay **CHEVALIER** conseiller municipal - Marie-Lourdes **VÉLIA** conseillère municipale - Mickaël **PAYET** conseiller municipal - Sandra **GRONDIN** conseillère - Elisabeth **BAGNY** conseillère municipale - Victorien **JUSTINE** conseiller municipal - Sophie **ARZAL** conseillère municipale - Mélissa **MOGALIA** conseillère municipale - Yannick **BOYER** conseiller municipal - Sylvie **LEGER** conseillère municipale - Jean-Luc **SAINTE-LAMBERT** conseiller municipal - Joëlle **DELATRE** conseillère municipale - Jean-Yves **VACHER** conseiller municipal

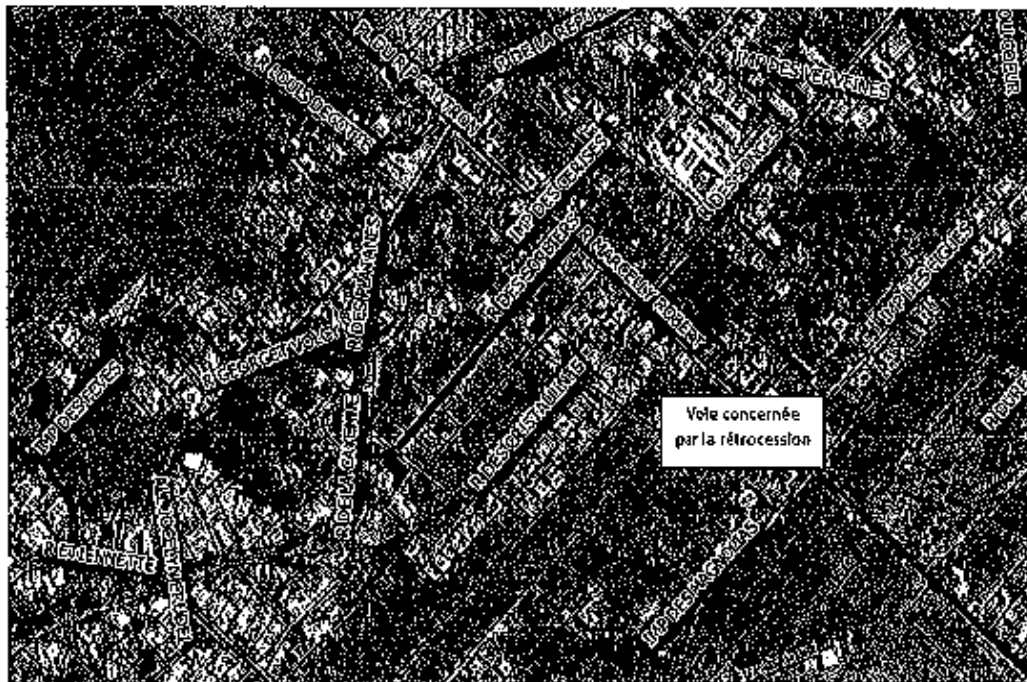
ABSENT(S) : Daniel **JEAN-BAPTISTE** dit **PARNY** conseiller municipal

PROCURATION(S)

Affaire 20-300720

Rétrocession des parties communes (voirie et réseaux) du lotissement dénommé les « fougères arborescentes » /Acquisition à l'euro symbolique des espaces communs et réseaux

Par courrier en date du 10 février 2020, la Société DARSHANA représentée par Monsieur Charly JAGLALE a sollicité la Commune pour l'achat à l'euro symbolique des parties communes de l'opération « Les Fougères Arborescentes » située à la rue des Sorbiers en amont de la rue Marcelly ROBERT au 1^{er} Village : voirie et les réseaux ; à charge pour notre collectivité de procéder ultérieurement à son classement dans son domaine public après que la voie en question ait été intégrée à son patrimoine privé,



Situation de la voie concernée par le projet de rétrocession

Pour mémoire, il est rappelé que dans le cadre des travaux de renforcement du réseau d'eau potable réalisé l'année dernière par la Commune sur le secteur élargi de DUREAU, le nouveau réseau d'eau a été posé sous la chaussée, en accord avec le promoteur, dans cette perspective de rétrocession.

Appelé à en délibérer, le Conseil municipal à l'UNANIMITÉ

ACTE la demande de la société DARSHANA,

VALIDE l'acquisition par voie amiable à l'euro symbolique, de la voirie, des espaces communs et des réseaux du lotissement,

PROCEDE ultérieurement au classement dans le domaine public Communal de ladite voie,

AUTORISE le Maire ou en son absence, l'Adjoint délégué, à effectuer toutes les démarches y afférentes.

Fait et délibéré en mairie les jours, mois et an ci-dessus et ont signé les membres présents

Pour copie conforme,
Le Maire
Christophe PAVET



Accusé de réception en préfecture
N° 219740065-20200730-DCM20-300720-
ADE
Date de télétransmission : 05/08/2020
Date de réception préfecture : 05/08/2020

SOCIETE DARSHANA
Mr Charly JAGLALE
321 Rue des Capucines
97440 SAINT-ANDRE
0692 87 66 96
jaglele@jaglele.fr



Monsieur le Maire de La Plaine des Palmistes
HOTEL DE VILLE
230 Rue de La République
97431 La Plaine des Palmistes

Objet: Récoession des parties communes
Lotissement « Les Fougères arborescentes »
PA 974 408 15D000 T011

Monsieur le Maire,

Les travaux du lotissement étant achevés, nous souhaiterions rétrocéder les parties communes de ce lotissement à la municipalité. Un certificat de conformité a été délivré par vous-même le 31 Décembre 2019.

Nous restons à votre disposition pour plus de renseignements.

Dans l'attente d'une réponse favorable à notre demande veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Fait à SAINT ANDRE, le 10 Février 2020



Charly JAGLALE
Gérant de la Société DARSHANA

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20200730-DCM20-300720-
DE
Date de télétransmission : 05/08/2020
Date de réception préfecture : 05/08/2020